



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE CENTRO  
VILLAHERMOSA, TAB. MEX.

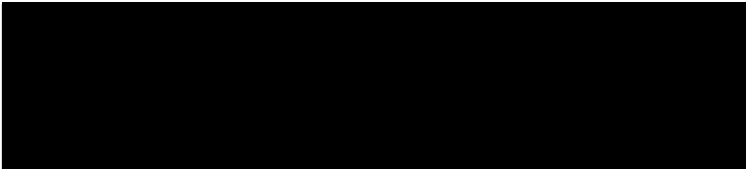
DATOS DE ESCRITURA

NÚM. DE INSCRIPCIÓN: [REDACTED]  
 NÚM. DE PREDIO: [REDACTED]  
 NÚM. DE FOLIO: [REDACTED]  
 NÚM. DE VOLUMEN: [REDACTED]  
 ALINEAMIENTO NÚM.: TR044060  
 USO DE SUELO NÚM.: TR44061  
 CONT. DE AGUA POTABLE NÚM.: [REDACTED]  
 REG. DE PLANOS NÚM.: [REDACTED]  
 CTA. CATASTRAL NÚM.: [REDACTED]

DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
SECCIÓN:	ADMINISTRATIVA
MESA:	SEGUNDA
EXPEDIENTE:	201809016226
NÚM. DE LICENCIA:	008/2019

LICENCIA DE CONSTRUCCION

VILLAHERMOSA, TABASCO, 18 DE ENERO DEL 2019



Los espacios que se encuentran cubiertos con negro contienen información clasificada como confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII Y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, mediante Acta de Comité de Transparencia No. CT/305-BIS/2019 de fecha 06 de Diciembre de 2019. Autorización de licencia de construcción (oficio de autorización): Datos de escritura: No. de inscripción, No. de predio, No. de folio, No. de volumen, No. de registro de planos, cuenta catastral, propietario, ubicación de predio, No. de recibo, superficie m2.

ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES CON BASE EN LOS ARTÍCULOS 10 FRACCIÓN XIII Y 21 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO. ARTÍCULOS 2, 3 FRACCIÓN IV, 78, 83 Y 84 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE CENTRO; Y SEGÚN RECIBO NÚM.: [REDACTED] EXPEDIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, AUTORIZA:

DERECHO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN, UBICADA [REDACTED]

[REDACTED] CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE [REDACTED] CON TECHO DE LOSA, QUE PRESENTA SEGÚN PROYECTO, LA SIGUIENTE DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA [REDACTED] COMEDOR, COCINA, BAÑO Y ESCALERA, PLANTA ALTA [REDACTED] 3 RECAMARAS, 2 BAÑOS Y ESCALERA.

LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION SE EXPIDE CON BASE A LA INFORMACION Y DOCUMENTOS PROPORCIONADOS POR EL SOLICITANTE Y/O PROPIETARIO. SERA EXCLUSIVO PARA EL PROPOSITO QUE SE EXPRESA, POR LO QUE DEBERA APEGARSE AL PROYECTO AUTORIZADO. CUALQUIER FALSEDAD, DOLO, ERROR, MALA FE, O EN SU DEFECTO AFECTACIONES O DAÑOS A TERCEROS QUE GENEREN INCONFORMIDAD, SERA MOTIVO DE REVOCACION Y APLICACION DE LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES CONFORME A LOS ARTICULOS 320, 321, 322, 323 Y 327 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE CENTRO.

ES OBLIGATORIO QUE ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PERMANEZCA EN LA OBRA JUNTO CON LOS PLANOS, FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y ASIGNACIÓN DE NUMERO OFICIAL DEBIDAMENTE AUTORIZADOS. NO TENER MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN LA VÍA PUBLICA SIN EL PERMISO EXPEDIDO POR ESTA DIRECCIÓN, EN CASO CONTRARIO SE APLICARA LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

NOTA: DEBERÁ COLOCAR LONA O LETRERO DE 1.00 X 1.50 MTS. MÍNIMO EN LUGAR VISIBLE DE LA OBRA, QUE CONTenga LOS DATOS DEL PERMISO CORRESPONDIENTE (SEGÚN FORMATO ANEXO), EN CASO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A UNA MULTA DE 100 VECES EL SALARIO MÍNIMO VIGENTE. (\$ 8,060.00 PESOS).

D.R.O. ARQ. RAÚL GUZMÁN PRIEGO

NÚM.: 674

REVISÓ  
JEFE DE PROYECTOS

ARQ. JORGE LUIS LORENZO GÓMEZ

AUTORIZÓ  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

ING. ADOLFO ALBERTO FERRER AGUILAR



Vo. Bo.  
SUBDIRECTOR DE REGULACIÓN Y GESTIÓN URBANA

ARQ. OSCAR DE JESÚS VÁZQUEZ MOSQUEDA

\* ESTA LICENCIA TIENE VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN.

\*DEBERÁ MANIFESTAR ANTE ESTA DIRECCIÓN EL AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE 30 DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA CONCLUSIÓN DE LA MISMA

\* AL CONTESTAR ESTA AUTORIZACIÓN, CÍTENSE LOS DATOS CONTENIDOS EN EL CUADRO DEL ANGULO SUPERIOR DERECHO

Los espacios que se encuentran cubiertos con negro contienen información clasificada como confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII Y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas, mediante Acta de Comité de Transparencia No. CT/305-BIS/2019 de fecha 06 de Diciembre de 2019. Autorización de licencia de construcción. Hoja de Solicitud. Solicitante: Nombre, domicilio, colo frac, municipio, Firma, Tel. Datos del predio: propietario, calle, col o frac, No. de cuenta predial, firma, Datos de escritura: No. de inscripción, No. del predio, No. de folio, No. de volumen, fecha de inscripción, Giro: Superficie m2, No. de tel del DRO.

H. Ayuntamiento Constitucional de Centro  
bras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales  
Subdirección de Regulación y Gestión Urbana

CENTRO  
ENERGIA

SOLICITUD PARA PERMISO / LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

VILLAHERMOSA, TABASCO A 24 DE Octub DEL 2018

FOLIO: 16226

SOLICITUD PARA:  PERMISO DE CONSTRUCCIÓN (HASTA 60.00 M<sup>2</sup>)  LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (MAS DE 60.00 M<sup>2</sup>)

SOLICITANTE  PERSONA FÍSICA  JURÍDICO COLECTIVAS  OTROS  
 NOMBRE O: [REDACTED] FIRMA: [REDACTED]  
 DOMICILIO: [REDACTED] R.F.C.: [REDACTED]  
 COLONIA O FRACCIONAMIENTO: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED] TEL.: [REDACTED]

DATOS DEL PREDIO  
 PROPIETARIO: [REDACTED] FIRMA: [REDACTED]  
 CALLE: [REDACTED] NUMERO OFICIAL: [REDACTED]  
 COL. O FRACC.: [REDACTED] URBANO: [REDACTED] C. P.: [REDACTED]

DATOS DE LA ESCRITURA  
 NUMERO DE INSCRIPCIÓN: [REDACTED] FECHA DE INSCRIPCIÓN: [REDACTED]  
 NUMERO DE PREDIO O PARTIDA: [REDACTED] SUBDIRECCIÓN DE [REDACTED]  
 NUMERO DE FOLIO O FOLIO REAL: [REDACTED] REGULACION Y GESTION URBANA

RECIBIDO  
 A. PREDIAL: ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES  
 CENTRO  
 5<sup>a</sup> REVISIÓN  
 08 NOV 2018  
 VENTANILLA ÚNICA

PERMISO / LICENCIA PARA:  
 OBRA NUEVA  BARRA  
 AMPLIACIÓN  EXCAVACIÓN  
 REMODELACIÓN  RELLENO  
 REGULARIZACIÓN  DEMOLICIÓN  
 FRACCIONAMIENTO  REVALIDACIÓN

TIPO DE CONSTRUCCIÓN  
 HABITACIONAL  CONDOMINIO VERTICAL  CONDOMINIO HORIZONTAL  
 UNIFAMILIAR  FRACCIONAMIENTO  PUBLICO  
 BIFAMILIAR  LOTIFICACIÓN  OTRO  
 PLURIFAMILIAR  INDUSTRIAL  
 MULTIFAMILIAR  COMERCIAL  
 ESPECIFIQUE:

APLICA PARA PERMISO DE CONSTRUCCIÓN (HASTA 60.00 M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN)

INDICAR GIRO: [REDACTED] NUMERO DE VIVIENDAS: [REDACTED]  
 CARACTERÍSTICAS  
 SUP. DEL TERRENO: [REDACTED]  
 SUP. CONSTRUIDA TOTAL: [REDACTED]  
 SUP. A CONSTRUIR PLANTA BAJA: [REDACTED]  
 SUP. A CONST. 1ER NIVEL: [REDACTED]  
 REQUISITOS:  
 COPIA DE LA ESCRITURA DE LA PROPIEDAD O CONSTANCIA NOTARIAL  
 COPIA DE LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y ASIGNACIÓN DE NUMERO OFICIAL  
 UN PLANO ORIGINAL Y COPIA EN ESCALA LEGIBLE QUE CONTENGA:  
 A) PLANTA ARQUITECTÓNICA, LOCALIZACIÓN CON COTAS, CORTE, FACHADA, BAÑOS Y COCINAS AMUEBLADOS  
 B) PARA AMPLIACIÓN EN PLANTA ALTA, ANEXAR PLANTA DE CIMENTACIÓN Y DETALLES ESTRUCTURALES (ZAPATAS, CASTILLOS, ETC.)  
 BOLETA PREDIAL AL CORRIENTE DE PAGO  
 PERMISO DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR EN CASO NECESARIO  
 COPIA DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO  
 FOTOGRAFÍAS DEL INTERIOR Y FACHADA DEL INMUEBLE

RECIBIDO  
 CENTRO Y SERVICIOS MUNICIPALES  
 06 NOV 2018  
 2<sup>a</sup> REVISIÓN  
 SUBDIRECCIÓN DE REGULACION Y GESTION URBANA  
 VENTANILLA ÚNICA

RECIBIDO  
 CENTRO Y SERVICIOS MUNICIPALES  
 26 OCT 2018  
 P. REV.  
 SUBDIRECCIÓN DE REGULACION Y GESTION URBANA  
 VENTANILLA ÚNICA

APLICA PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (MAS DE 60.00 M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN)

INDICAR GIRO: Casa Habitación NUMERO DE VIVIENDAS: 1  
 CARACTERÍSTICAS  
 SUP. DEL TERRENO: [REDACTED] M<sup>2</sup> BARRA [REDACTED] M<sup>2</sup>  
 SUP. CONSTRUIDA TOTAL: [REDACTED] M<sup>2</sup>  
 SUP. A CONSTRUIR PLANTA BAJA: [REDACTED] M<sup>2</sup>  
 SUP. A CONST. 1ER NIVEL: [REDACTED] M<sup>2</sup>  
 SUP. A CONST. 2DO. NIVEL: [REDACTED] M<sup>2</sup>  
 SUP. A CONST. 3ER. NIVEL: [REDACTED] M<sup>2</sup>  
 SUP. A CONST. MAS NIVELES: [REDACTED] M<sup>2</sup>  
 SUP. A CONSTRUIR TOTAL: [REDACTED] M<sup>2</sup>  
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA  
 NOMBRE: Raúl Guzmán Priego D.R.O. NÚM.: 674 TEL.: [REDACTED] FIRMA: [REDACTED]  
 CORRESPONSABLES EN:  
 DISEÑO URBANO O ARQUITECTÓNICO, NOMBRE: [REDACTED] NÚM.: [REDACTED] FIRMA: [REDACTED]  
 SEGURIDAD ESTRUCTURAL, NOMBRE: [REDACTED] NÚM.: [REDACTED] FIRMA: [REDACTED]  
 INSTALACIONES, NOMBRE: [REDACTED] NÚM.: [REDACTED] FIRMA: [REDACTED]

COS 007 = [REDACTED]

COS 1.4 = [REDACTED]